

УПРАВЛЕНИЕ СЛУЖЕБНЫМИ ЗДАНИЯМИ



В наличии все
необходимые лицензии,
сертификаты, допуски



Качество по стандартам
ISO 9001, ГОСТ Р ИСО 9001.



С 1939г обслуживаем
недвижимость
госсектора

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

www.usz.su

Основные направления сотрудничества

АО «Управление служебными зданиями» - компания со стопроцентным государственным участием, предлагает взаимовыгодное сотрудничество по трём направлениям:

Клининг и техническое обслуживание помещений



Ремонтно-строительные работы



Комплексное обслуживание зданий и территорий



В нашем распоряжении производственная база, ремонтная мастерская, находящаяся в центре Москвы, парк автотранспорта. В компании внедрена круглосуточная автоматизированная система диспетчеризации заявок. Наши сотрудники постоянно проходят программы повышения квалификации, обучение по охране труда, имеют санитарные книжки, допуски к работе.

Техническая эксплуатация и обслуживание помещений, клининг



- Техническое обслуживание и эксплуатация всех инженерных систем, сетей и оборудования, установленных на объекте: электросетей и электрооборудования, систем водоснабжения, вентиляции, слаботочных систем, подъемного оборудования и т.д.
- Услуги монтажа, демонтажа, модернизации инженерных систем.
- Проектные, монтажные и пуско-наладочные работы по автоматизации, IT-интеграции и диспетчеризации систем безопасности, инженерных систем здания на базе отечественного и зарубежного оборудования (Болид, Legrand, ABB, Schneider Electric, Siemens и др).

- Уборка. Комплексная уборка помещений и прилегающих территорий, мойка окон и фасадов, очистка крыш от наледи, сбор и вывоз мусора.
- Чистка и химчистка. Ковролины и ковровые покрытия, мягкая мебель, шторы.
- Уход за твердыми полами: глубокая размывка, кристаллизация, шлифовка, полировка.



Ремонтно-строительные работы

Любой объект недвижимости на протяжении своего жизненного цикла подвергается воздействию различных внешних факторов. Части здания не могут эксплуатироваться до полного износа. Чтобы долго поддерживать здания в хорошем эксплуатационном состоянии проводятся работы, компенсирующие нормативный износ. В числе таких работ - ремонтно-строительные работы.

Они включают в себя:

- Услуги технического заказчика.
- Услуги дизайнеров.
- Разработка проектной документации.
- Ремонт и перепланировка помещений.
- Монтаж и ремонт всех видов инженерного оборудования...

Системное проведение ремонтно-строительных работ на объектах недвижимости государственного сектора позволяет управлять показателями физического износа и приводит к продлению жизненного цикла служебных зданий.





➤ **Министерство промышленности и торговли Российской Федерации;**

Капитальный ремонт административного здания, создание систем диспетчеризации, автоматизированных систем контроля, учета и управления инженерными системами здания, эксплуатация и обслуживание инженерных систем здания

Строительно-монтажные работы, монтаж инженерных систем

➤ **Министерство экономического развития Российской Федерации/ФКУ «Центр поддержки»**

Эксплуатация помещений в здании правительственного комплекса

➤ **Министерство финансов Российской Федерации;**

Строительно-монтажные работы, монтаж инженерных систем

➤ **ФКУ "Государственное учреждение по эксплуатации административных зданий и дачного хозяйства Министерства финансов Российской Федерации";**

Выборочный капитальный ремонт административного здания

➤ **ФКП «Воскресенский государственный казенный агрегатный завод»;**

Капитальный ремонт и модернизация инженерных систем производственных цехов и прилегающих административных зданий

➤ **Публичное акционерное общество «Машиностроительный завод «ЗиО-Подольск»**

Работы по монтажу, техническому обслуживанию, ремонту и демонтажу электроэнергетического оборудования и электротехнической части энергетического оборудования, а также производства вспомогательных работ

➤ **Центральный банк Российской Федерации**

Техническая эксплуатация инженерных систем

Строительно-монтажные работы, монтаж инженерных систем

➤ **ОАО «Туполев»**

Эксплуатация и поддержание в рабочем состоянии инженерных систем здания

➤ **ФГБУ РНЦРР Минздрава России**

Услуги по эксплуатационному и техническому обслуживанию здания

➤ **ПАО «Объединенная авиастроительная корпорация»**

Услуги по эксплуатационному и техническому обслуживанию здания

➤ **ОАО «Московский вертолетный завод имени М.Л. Миля**

Техническое обслуживание и эксплуатация систем приточно-вытяжной вентиляции и климатического оборудования

➤ **Межрайонная ИФНС России №9**

Уборка и техническая эксплуатация здания

➤ **ЗАО «Согласие»**

Уборка и техническая эксплуатация здания

Строительно-монтажные работы, монтаж инженерных систем

Оказанные услуги

➤ **Федеральная служба по тарифам (ФСТ России)**

Техническая и хозяйственная эксплуатация здания

Строительно-монтажные работы, монтаж инженерных систем

➤ **ООО «АйТи Энерджи Сервис»**

Уборка и техническая эксплуатация здания

➤ **Федеральное агентство по недропользованию; Департамент по недропользованию по
Центральному Федеральному округу**

Техническая эксплуатация здания

➤ **ФГУП ЦДУ ТЭК**

Уборка и техническая эксплуатация здания

Строительно-монтажные работы, монтаж инженерных систем

УФСБ России по городу Москве и Московской области
(наименование лицензирующего органа)

Серия ГТ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 00000899

Регистрационный номер 26851 от « 28 » августа 20 15 г.

На (указывается лицензируемый вид деятельности) **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну**

Степень секретности разрешенных к использованию сведений **секретно**

Виды работ (мероприятий, услуг), выполняемых (осуществляемых, оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности

Предоставлена (указывается полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, организационно-правовая форма и индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица)

Открытому акционерному обществу
«Управление служебными зданиями»
(ОАО «УСЗ»), ИНН 7705997884

Место нахождения Российская Федерация, 115184, г.Москва, Озерковский пер., д.12

Место (места) осуществления лицензируемого вида деятельности г.Москва,
ул.Профсоюзная, д.78, строен.4

Условия осуществления лицензируемого вида деятельности **см. на обороте**

Срок действия лицензии до « 16 » июня 2020 г.

Заместитель начальника Управления

А.М. Колодкин

Метка о наличии приложений

Открытому акционерному обществу «Управление служебными зданиями» разрешается проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при условии:

- соблюдения требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, в процессе выполнения работ, связанных с использованием указанных сведений;

- использования услуг режимно-секретного подразделения Федерального государственного унитарного предприятия «Научно-производственное предприятие «Гамма» (Российская Федерация, 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, строение 4; ИНН 7728044373).

Заместитель начальника Управления



А.М. Колодкин



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 8-Б/03238

от 30 сентября 2013 г.

На осуществление: Деятельности по монтажу, техническому
обслуживанию и ремонту средств обеспечения
пожарной безопасности зданий и сооружений

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт противопожарных занавесов и завес, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах
- Выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций

Настоящая лицензия Открытому акционерному обществу
предоставлена: «Управление служебными зданиями»
ОАО «УСЗ»

**Основной государственный регистрационный
номер юридического лица
(индивидуального предпринимателя):**

1127746767763

Идентификационный номер налогоплательщика:

7705997884

№ 146796

Место нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя):
115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12

Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:
115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12

Настоящая лицензия предоставлена на срок: бессрочно

**Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего
органа** - приказ Главного управления МЧС России по г. Москве
от «30» сентября 2013 г. № 670

**Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего
органа** - приказ Главного управления МЧС России по г. Москве
от «21» июня 2018 г. № 352

Начальник Главного управления
МЧС России по г. Москве

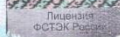


И.П. Денисов

М.П. (подпись)

СЕРИЯ **КИ** 0273

НОМЕР 013723



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ И ЭКСПОРТНОМУ КОНТРОЛЮ

ЛИЦЕНЗИЯ

НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО РАЗРАБОТКЕ И
ПРОИЗВОДСТВУ СРЕДСТВ ЗАЩИТЫ
КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Регистрационный номер 1615 от 23 сентября 2016 г.

Лицензия предоставлена Открытому акционерному обществу
«Управление служебными зданиями»
(ОАО «УСЗ»)

ОГРН 1127746767763, ИНН 7705997884

Адрес места нахождения:

115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12

Адрес места осуществления лицензируемого вида деятельности:

115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12

Перечень работ, на которые распространяется настоящая лицензия:

разработка средств защиты конфиденциальной информации: программных (программно-технических) средств защиты информации; защищенных программных (программно-технических) средств обработки информации; программных (программно-технических) средств контроля защищенности информации;

производство средств защиты конфиденциальной информации: программных (программно-технических) средств защиты информации; защищенных программных (программно-технических) средств обработки информации; программных (программно-технических) средств контроля защищенности информации.

Лицензия предоставлена
на основании приказа ФСТЭК России от 23 сентября 2016 г. № 462-л

Лицензия действует бессрочно

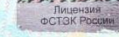
Заместитель директора

А.Куц



СЕРИЯ **КИ** 0260

НОМЕР 013055



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ И ЭКСПОРТНОМУ КОНТРОЛЮ

ЛИЦЕНЗИЯ

НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗАЩИТЕ
КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Регистрационный номер 3035 от 23 сентября 2016 г.

Лицензия предоставлена Открытому акционерному обществу
«Управление служебными зданиями»
(ОАО «УСЗ»)
ОГРН 1127746767763, ИНН 7705997884

Адрес места нахождения:

115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12

Адрес места осуществления лицензируемого вида деятельности:

115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12

Перечень работ и услуг, на которые распространяется настоящая лицензия:

контроль защищенности конфиденциальной информации от несанкционированного доступа и ее модификации в средствах и системах информатизации;

проектирование в защищенном исполнении: средств и систем информатизации; помещений со средствами (системами) информатизации, подлежащими защите; защищаемых помещений;

установка, монтаж, испытания, ремонт средств защиты информации (программных (программно-технических) средств защиты информации, защищенных программных (программно-технических) средств обработки информации, программных (программно-технических) средств контроля защищенности информации).

Лицензия предоставлена
на основании приказа ФСТЭК России от 23 сентября 2016 г. № 462-л

Лицензия действует бессрочно

Заместитель директора

А.Куц





ОТКРЫТЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный № РОСС RU.И803.04ФА30/ОС.004-15

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

Выпуск 3. СМК сертифицирована с ноября 2009

выдан Открытому акционерному обществу
"Управление служебными зданиями" (ОАО "УСЗ")
115184, г.Москва, Озерковский пер., д.12
ИНН 7705997884

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

система менеджмента качества применительно к работам по строительству,
реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)**

(подробный перечень работ указан в Приложении №1 на 1-ом листе)

Регистрационный № РОСС RU.И803.04ФА30/СС.01485-17

Дата регистрации 13.12.2017

Срок действия до 13.12.2020

Руководитель органа
по сертификации



Н.А. Морозова

Председатель комиссии

О.И. Мамец



ОТКРЫТЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный № РОСС RU.И803.04ФА30/ОС.004-15

РАЗРЕШЕНИЕ

на применение Знака соответствия
Системы добровольной сертификации
"Открытые Стандарты Качества"

выдано

Открытому акционерному обществу
"Управление служебными зданиями" (ОАО "УСЗ")
115184, г.Москва, Озерковский пер., д.12
ИНН 7705997884

на основании сертификата

№ РОСС RU.И803.04ФА30/СС.01485-17 от 13.12.2017 г.

Условия применения Знака соответствия: фирменные бланки
предприятия, рекламные и печатные издания, договоры.

Дата регистрации 13.12.2017

Срок действия до 13.12.2020

Руководитель органа
по сертификации



Н.А. Морозова



ОТКРЫТЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный № РОСС RU.И803.04ФА30/ОС.004-15

Приложение №1
к сертификату соответствия № РОСС RU.И803.04ФА30/СС.01485-17 от 13.12.2017 г.
(приложение без сертификата соответствия недействительно)

1 лист из 1

Виды работ:

Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных, объектов использования атомной энергии)

Монтаж металлических конструкций

Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

Устройство оклеечной изоляции

Антисептирование деревянных конструкций

Гидроизоляция строительных конструкций

Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

Строительный контроль за общестроительными работами

Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации

Строительный контроль за работами в области теплогоснабжения и вентиляции

Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности

Строительный контроль за работами в области электроснабжения

Руководитель органа
по сертификации



Председатель комиссии

Н.А. Морозова

О.И. Мамец



Ассоциация в области строительства
«Саморегулируемая организация
«АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»

ОГРН 1037799040702 ИНН 7725255785 КПП 772501001
Почет 4070381040220000033 в АО «АЛЪЯНС-БАНК» г. Москва
109548, г. Москва, Проектируемый проезд №4062,
д. 6, стр.16, 5 этаж, комн. 26, БЦ «ПОРТ ПЛАЗА»,
Тел.: (495) 921-35-79; www.as-sro.ru; info@as-sro.ru

ВЫПИСКА из реестра членов саморегулируемой организации

02.08.2019
(дата)

№ AC-2203/19
(номер)

Ассоциация в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»
(Ассоциация «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

(вид саморегулируемой организации)

109548, г. Москва, Проектируемый проезд №4062, д. 6, стр. 16, 5 этаж, комн. 26, www.as-sro.ru; info@as-sro.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной

почты)

СРО-С-018-16072009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Акционерному обществу "Управление служебными зданиями"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество "Управление служебными зданиями" (АО "УСЗ")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7705997884
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1127746767763
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	Российская Федерация, 115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	952
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.11.2017
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	30.11.2017 Протокол Президиума № 377
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.11.2017
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----

Наименование		Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:			
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):			
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии	
30.11.2017	----	----	----
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):			
а) первый	----	----	
б) второй	500 000 рублей	стоимость работ по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей	
в) третий	----	----	
г) четвертый	----	----	
д) пятый <*>	----	----	
е) простой <*>	----	----	
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство			
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):			
а) первый	----	----	
б) второй	2 500 000 рублей	предельный размер по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей	
в) третий	----	----	
г) четвертый	----	----	
д) пятый <*>	----	----	
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство			
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:			
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)		----	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>		----	
<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия			

Директор
(должность руководителя)



Е.В. Жучкова
(ФИО руководителя)



СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ ГОСТ Р

РЕГИСТР СИСТЕМ КАЧЕСТВА

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ СИСТЕМ МЕНЕДЖМЕНТА
ВНИИС-СЕРТ ОАО «ВНИИС»

Российская Федерация, 123557, г. Москва, Электрический пер., дом 3/10, строение 1
№ RA.RU.13IC11

К № 30819

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

Выпуск 1. СМК сертифицирована с ноября 2015 г.

выдан **Открытому акционерному обществу «Управление служебными зданиями»**
(ОАО «УСЗ»)

Россия, 115184, г. Москва, Озерковский пер., д. 12
НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ:

система менеджмента качества применительно к:

- оказанию услуг по комплексному обслуживанию зданий и территорий, включая:
- хозяйственное обслуживание: клининговые услуги (комплексная чистка и уборка помещений и территорий), организация мероприятий (совещаний, кофе-брейков), вывоз мусора, погрузочно-разгрузочные работы;
- выполнение работ по монтажу, наладке и техническому обслуживанию инженерных систем: электроснабжения (силового оборудования, электроосвещения), санитарно-технических (водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования), противопожарной защиты, лифтового оборудования;
- выполнение ремонтно-строительных, завершающих и отделочных работ в зданиях и сооружениях;
- осуществлению функций генерального подрядчика и заказчика застройщика;
- деятельности в области проектирования, создания, и развития вычислительных комплексов, систем связи и систем информационной безопасности;
- деятельности по техническому и системному обслуживанию средств вычислительной техники, телекоммуникационных систем и программного обеспечения;
- деятельности в области управленческого консалтинга, консалтинга в сфере информационных технологий и автоматизации бизнес-процессов;
- деятельности в области информационной безопасности;
- оказанию услуг по перевозке пассажиров и грузов автомобильным транспортом;
- выполнению копировально-множительных работ

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

ГОСТ ISO 9001 – 2011 (ISO 9001:2008)

Регистрационный № РОСС RU.ИС11.К01098

Дата регистрации 23.11.2015

Срок действия до 23.11.2020

Руководитель органа по сертификации
систем менеджмента

Председатель комиссии



В.Г. Версан

К.Л. Вихорнов

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ТЕХНОПРОГРЕСС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНА ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3293.04TX00**

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный номер СДС.ТП.ОС.001128-16

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС.ТП.СМ.12626-18

Выпуск 1. СМК сертифицирована с декабря 2018

выдан Открытому акционерному обществу
"Управление служебными зданиями" (ОАО "УСЗ")

115184, г.Москва, Озерковский пер., д.12

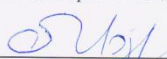
ИНН 7705997884

**НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ
Система Менеджмента Качества**

применительно к работам, указанным
в Приложении №1 (на 1-ом листе)

**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)**

Дата выдачи
07 декабря 2018 года


Н.А. Морозова
Руководитель органа
по сертификации



Срок действия до
07 декабря 2021 года


И.В. Наговицкая
Председатель
комиссии

Настоящий сертификат обязывает организацию поддерживать состояние выполняемых работ
в соответствии с вышеуказанным стандартом, что будет находиться под контролем органа по сертификации системы
«ТЕХНОПРОГРЕСС» и подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля

060385

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ТЕХНОПРОГРЕСС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНА ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3293.04TX00**

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный номер СДС.ТП.ОС.001128-16

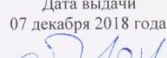
Приложение №1
к сертификату соответствия № СДС.ТП.СМ.12626-18 от 07.12.2018 г.
(приложение без сертификата соответствия недействительно)

1 лист из 1

Виды работ:

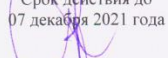
- оказание услуг по комплексному обслуживанию зданий и территорий, включая:
 - хозяйственное обслуживание: клининговые услуги (комплексная чистка и уборка помещений и территории), организация мероприятий (совещаний, кофе-брейков), вывоз мусора, погрузочно-разгрузочные работы;
 - выполнение работ по монтажу, наладке и техническому обслуживанию инженерных систем: электроснабжения (силового оборудования, электроосвещения), санитарно-технических (водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования), противопожарной защиты, лифтового оборудования;
 - выполнение ремонтно-строительных, завершающих и отделочных работ в зданиях и сооружениях;
- осуществление функций генерального подрядчика и заказчика застройщика;
- деятельность в области проектирования, создания, и развития вычислительных комплексов, систем связи и систем информационной безопасности;
- деятельность по техническому и системному обслуживанию средств вычислительной техники, телекоммуникационных систем и программного обеспечения;
- деятельность в области управленческого консалтинга, консалтинга в сфере информационных технологий и автоматизации бизнес-процессов;
- деятельность в области информационной безопасности;
- оказание услуг по перевозке пассажиров и грузов автомобильным транспортом;
- выполнение копировально-множительных работ.

Дата выдачи
07 декабря 2018 года


Н.А. Морозова
Руководитель органа
по сертификации



Срок действия до
07 декабря 2021 года


И.В. Наговицкая
Председатель
комиссии

060386

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ТЕХНОПРОГРЕСС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНА ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3293.04TX00**

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный номер СДС.ТП.ОС.001128-16

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС.ТП.СМ.13721-19

Выпуск 2. СМ БТиОЗ сертифицирована с апреля 2013

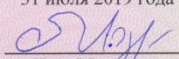
выдан Акционерному обществу
"Управление служебными зданиями" (АО "УСЗ")
115184, г.Москва, Озерковский пер., д.12
ИНН 7705997884

**НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ
Система менеджмента
безопасности труда и охраны здоровья**

применительно к деятельности, указанной
в Приложении №1 (на 1-ом листе)

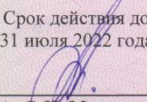
**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р 54934-2012 (OHSAS 18001:2007)**

Дата выдачи
31 июля 2019 года


Н.А. Морозова
Руководитель органа
по сертификации



Срок действия до
31 июля 2022 года


О.И. Мамец
Председатель
комиссии

Настоящий сертификат обязывает организацию поддерживать состояние выполняемых работ
в соответствии с вышеуказанным стандартом, что будет находиться под контролем органа по сертификации системы
«ТЕХНОПРОГРЕСС» и подтверждаться при прохождении ежегодного инспекционного контроля

062663

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«ТЕХНОПРОГРЕСС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНА ФЕДЕРАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3293.04TX00**

Орган по сертификации
Общество с ограниченной ответственностью "РусПромГрупп"
Регистрационный номер СДС.ТП.ОС.001128-16

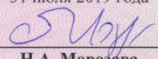
Приложение №1
к сертификату соответствия № СДС.ТП.СМ.13721-19 от 31.07.2019 г.
(приложение без сертификата соответствия недействительно)

1 лист из 1

Виды деятельности:

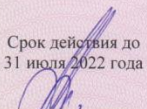
- оказание услуг по комплексному обслуживанию зданий и территорий, включая:
 - хозяйственное обслуживание: клининговые услуги (комплексная чистка и уборка помещений и территории), организация мероприятий (совещаний, кофе-брейков), вывоз мусора, погрузочно-разгрузочные работы;
 - выполнение работ по монтажу, наладке и техническому обслуживанию инженерных систем: электроснабжения (силового оборудования, электроосвещения), санитарно-технических (водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования), противопожарной защиты, лифтового оборудования;
 - выполнение ремонтно-строительных, завершающих и отделочных работ в зданиях и сооружениях.
- осуществление функций генерального подрядчика и заказчика застройщика;
- деятельность в области проектирования, создания, и развития вычислительных комплексов, систем связи и систем информационной безопасности;
- деятельность по техническому и системному обслуживанию средств вычислительной техники, телекоммуникационных систем и программного обеспечения;
- деятельность в области управленческого консалтинга, консалтинга в сфере информационных технологий и автоматизации бизнес-процессов;
- деятельность в области информационной безопасности;
- оказание услуг по перевозке пассажиров и грузов автомобильным транспортом;
- выполнение копировально-множительных работ.

Дата выдачи
31 июля 2019 года


Н.А. Морозова
Руководитель органа
по сертификации



Срок действия до
31 июля 2022 года


О.И. Мамец
Председатель
комиссии

062664



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА

ЛИЦЕНЗИЯ

№ А К - 77 - 001425 от 26 сентября 2019 года

На осуществление деятельности по перевозкам
пассажиров и иных лиц автобусами

Виды работ, выполняемые в составе лицензируемого вида
деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12
Федерального закона "О лицензировании отдельных видов
деятельности":

Перевозки пассажиров автобусами лицензиата на
основании договора перевозки пассажира или
договора фрахтования транспортного средства
(коммерческие перевозки)

Перевозки автобусами иных лиц лицензиата для
собственных нужд

Настоящая лицензия предоставлена:

Полное наименование: **Акционерное общество
"УПРАВЛЕНИЕ СЛУЖЕБНЫМИ ЗДАНИЯМИ"**

Сокращенное наименование: **АО "УСЗ"**

Фирменное наименование:

Основной государственный регистрационный номер
юридического лица (ОГРН): **1127746767763**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):
7705997884

Серия ДА № 072937

Место нахождения: 115184, г. Москва, переулок Озерковский, д. 12

Настоящая лицензия предоставлена на срок: **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании приказа Центрального межрегионального
управления государственного автодорожного надзора Федеральной службы по надзору в
сфере транспорта от 26 сентября 2019 года № 77.10-1/17-6127.

Заместитель начальника
управления



В.А. Ким



УПРАВЛЕНИЕ
СЛУЖЕБНЫМИ
ЗДАНИЯМИ

Наши заказчики



Минкомсвязь
России



МИНСТРОЙ
РОССИИ



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ
РОССИИ



МИНФИН
РОССИИ

ЕЭК

Евразийская
Экономическая
Комиссия



СИСТЕМНЫЙ ОПЕРАТОР
ЕДИНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ



ВЕРТОЛЕТЫ
РОССИИ



iQ
КВАРТАЛ



ОАК

ОБЪЕДИНЕННАЯ
АВИАСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОРПОРАЦИЯ

ТУПОЛЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОМТОРГ РОССИИ)**

Китайгородский пр., д. 7, Москва, 109074

Тел. (495) 539-21-66, (495) 539-21-87

Факс (495) 632-87-83

<http://www.minpromtorg.gov.ru>

09.01.2018 № 8/н
На № _____ от _____

Генеральному директору
ОАО «УСЗ»

И.В. Алексееву

Уважаемый Илья Владимирович!

Административный департамент Минпромторга России выражает благодарность открытому акционерному обществу «Управление служебными зданиями» (ОАО «УСЗ»), которое зарекомендовало себя организацией, обеспечивающей стабильно высокий уровень оказания услуг по комплексному обслуживанию помещений здания для органов государственной власти.

В частности между Министерством промышленности и торговли Российской Федерации и ОАО «УСЗ» был заключен государственный контракт от 23 декабря 2016 года № 17401.9990090019.01.009 «Оказание услуг по комплексному обслуживанию помещений здания центрального аппарата Министерства промышленности и торговли Российской Федерации», при выполнении которого сотрудники ОАО «УСЗ» проявили высокий уровень организации процессов оказания услуг, координации деятельности персонала в процессе исполнения обязанностей по оказанию услуг по комплексному обслуживанию помещений здания центрального аппарата Минпромторга России, включающих в себя в том числе услуги по комплексной уборке и уходу за техникой, мебелью, ковровыми покрытиями, полами, деталями отделки внутренних и наружных поверхностей здания.

Директор
Административного департамента

С.В. Валуев



Набережная Академика Туполева, д. 17,
Москва, а/я 20, 105005

тел. (499) 263-75-00

факс: (499) 263-77-01, (499) 263-77-02

ОКПО 18982156 ОГРН 1027739263056

ИНН 7705313252 / КПП 997850001

24.11.2017 № 30902-24
на № _____ от _____

Отзыв о работе ОАО «УСЗ»

Генеральному директору
ОАО «Управление служебными
зданиями»

И.В. Алексееву

Уважаемый Илья Владимирович!

ПАО «Туполев» на протяжении более семи лет пользуется услугами ОАО «Управление служебными зданиями» по эксплуатации и техническому обслуживанию инженерных систем, оборудования, зданий и сооружений ПАО «Туполев» и на прилегающей территории.

Для выполнения договорных работ ОАО «Управление служебными зданиями» располагает соответствующим оборудованием, материально-техническими ресурсами и квалифицированными кадрами. Работы, проводимые специалистами ОАО «Управление служебными зданиями» организуются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации при соблюдении технических регламентов, норм, правил и стандартов Российской Федерации.

За время сотрудничества претензий в адрес ОАО «Управление служебными зданиями» на качество оказываемых услуг нет.

Настоящий отзыв направлен ОАО «Управление служебными зданиями» для предоставления по месту требования.

Начальник управления эксплуатации-
главный инженер

И.Д. Кривенко

И.Д. Кривенко
8/499/263-77-77 доб. 78-69



**Министерство
промышленности и торговли
Российской Федерации
(МИНПРОМТОРГ РОССИИ)**

Административный департамент

Китайгородский пр., д.7,
г. Москва, 109074

Телефон: 710-53-75

№ _____

На № _____

Директору ОАО
«Управление служебными зданиями»

Отзыв о работе

Административный департамент Минпромторга России имеет многолетний опыт совместной работы с ОАО «Управление служебными зданиями», которое проявило себя ответственным партнером, своевременно и в полном объеме выполняющим взятые на себя обязательства по уборке и технической эксплуатации административного здания по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, д. 7, стр. 1, оперативно реагирующим на пожелания Заказчика.

ОАО «Управление служебными зданиями» имеет в сфере данных услуг весь спектр необходимых квалифицированных специалистов и технических возможностей по организации комплексной уборки внутренних помещений и прилегающей территории, мытью окон и т.д. При уборке здания используются современное оборудование и экологически безопасные сертифицированные материалы.

Обеспечение грамотной эксплуатации здания и бесперебойной работоспособности его инженерных систем требует правильного управления и штата квалифицированных специалистов. Специалисты ОАО «Управление служебными зданиями» способны обеспечивать комплексную эксплуатацию здания

и обслуживать инженерные системы здания в соответствии с нормами и рекомендациями производителей современного оборудования.

За прошедшие годы профессиональной работы ОАО «Управление служебными зданиями» уверенно зарекомендовало себя в сфере эксплуатации и технического обслуживания всех внутренних инженерных систем: внутреннего и наружного электроосвещения здания, электроснабжения кондиционеров, лифтов, силового электрооборудования, системы обогрева, узла учета тепла, систем вентиляции и кондиционирования воздуха, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и т.д.

Все работы, проводимые специалистами ОАО «Управление служебными зданиями» организуются в строгом соответствии с техническими нормами при соблюдении техники безопасности и пожарной безопасности.

Настоящий отзыв дан ОАО «Управление служебными зданиями» для представления по месту требования.

Заместитель директора Департамента

В.Г. Голубев

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минздрав России)
федеральное государственное бюджетное учреждение
«Российский научный центр рентгенорадиологии»
(ФГБУ «РНЦРР» Минздрава России)



117997, ГСП-7, Москва, ул. Профсоюзная, 86
Тел.: (499) 120-65-10; факс: (495) 334-79-24

E-mail: mailbox@rncrr.rssi.ru Сайт в Интернете: <http://www.rncrr.ru/>



На № _____ от _____

Директору ОАО «Управление служебными зданиями»
И.В.Алексееву

Отзыв о работе

ФГБУ «РНЦРР» Минздрава России имеет многолетний опыт совместной работы с ОАО «Управление служебными зданиями», которое проявило себя ответственным партнером, своевременно и в полном объеме выполняющим взятые на себя обязательства по эксплуатации, техническому обслуживанию и текущим ремонтам инженерных систем зданий административного и лечебного профиля по адресу: г. Москва, ул.Профсоюзная, д.86, оперативно реагирующим на пожелания Заказчика.

ОАО «Управление служебными зданиями» имеет в сфере данных услуг весь спектр необходимых квалифицированных специалистов и технических возможностей по организации эксплуатации и технического обслуживания инженерных систем

Обеспечение грамотной эксплуатации здания и бесперебойной работоспособности его инженерных систем требует правильного управления и штата квалифицированных специалистов. Специалисты ОАО «Управление служебными зданиями» способны обеспечивать комплексную эксплуатацию инженерных систем зданий и обслуживать инженерные системы зданий в соответствии с нормами и рекомендациями производителей современного оборудования.

За прошедшие годы профессиональной работы ОАО «Управление служебными зданиями» уверенно зарекомендовало себя в сфере эксплуатации и технического обслуживания внутренних инженерных систем: обслуживание центральных и бытовых

2

кондиционеров, приточных и вытяжных систем вентиляции зданий, организации вентиляции ускорителей, аппаратов МРТ, АТС и Автоматической пожарной системы

Все работы, проводимые специалистами ОАО «Управление служебными зданиями» организуются в строгом соответствии с техническими нормами при соблюдении техники безопасности и пожарной безопасности.

Заместитель директора

О.А.Кукин





Общество с ограниченной
ответственностью «ВР-Ресурс»
(ООО «ВР-Ресурс»)
ул. Талсинская, д. 3, а/я 1505
г. Щелково, Московская обл., 141100
Тел. +7(495) 540-59-77
ОГРН 1085027009572, ИНН 5027138478
e-mail: info@vtrs.ru, www.vtrs.ru
15.11.2017 №ППО. 03.11.1377
на № _____

Рекомендательное письмо

Настоящим письмом выражаем благодарность и признательность компании ОАО «Управление служебными зданиями» за оказание клининговых услуг в здании гостинично-делового комплекса по адресу: Москва, ул. Большая Пионерская, д.1.

За время сотрудничества компанией ОАО «Управление служебными зданиями» все работы по комплексной уборке выполняются своевременно, в полном объеме и четко соответствуют прописанным в Техническом задании пожеланиям и требованиям.

Отмечаем, что для оказания соответствующих услуг ОАО «Управление служебными зданиями» располагает всеми необходимыми материально-техническими и трудовыми ресурсами, профессиональным оборудованием.

Отдельную признательность выражаем специалистам ОАО «Управление служебными зданиями» за высокий уровень организации, оперативное реагирование и грамотный подход при решении возникающих проблемных вопросов.

С уважением,
Генеральный директор

В.В. Зеленцов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СИСТЕМНЫЙ ОПЕРАТОР
ЕДИНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ»
(АО «СО ЕЭС»)

Китайгородский проезд, д. 7, стр. 3, Москва,
Россия, 109074
Тел.: (495) 627-83-55 Факс: (495) 627-95-15
E-mail: secr@so-ups.ru
http://www.so-ups.ru
ОКПО 69012820 ОГРН 1027700201352
ИНН/КПП 7705454461/997450001

Генеральному директору
ОАО «Управление служебными
зданиями»

И.В. Алексееву

25.10.2017 № 031-I-19-13135

на № _____ от _____

Рекомендательное письмо

Рекомендательное письмо

ОАО «Управление служебными зданиями» оказывает услуги АО «СО ЕЭС» по комплексному обслуживанию зданий и прилегающей к ним территории.

За весь период многолетнего сотрудничества, ОАО «Управление служебными зданиями» зарекомендовало себя как ответственный и надежный партнер в сфере клининговых услуг.

В процессе работы сотрудники компании проявляют высокий уровень профессионализма, компетентности и коммуникабельности, добросовестное отношение к своим обязанностям.

Качество оказываемых услуг соответствует современным представлениям о технологиях клининга.

Компания располагает всеми необходимыми материально-техническими ресурсами, профессиональным оборудованием и квалифицированными кадрами для исполнения своих обязанностей.

Рекомендуем ОАО «Управление служебными зданиями», как специализированную профессиональную компанию способную оказать полный комплекс клининговых услуг в соответствии с требованиями заказчика.

Директор по управлению собственностью

М.И. Мастеров

И.А. Денисов
8(495)627-99-89



**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Банк России)**

Главное управление по Центральному
федеральному округу
Пансионат «Пестово»

141035, Московская область, Мытищинский р-он,
п. Пестово, аллея Березовая, вл. 6

Генеральному директору
ОАО «Управление служебными
зданиями»

от 20.10.2014 № 58-1-13/1404 **И. В. Алексееву**
На № _____ от _____

Уважаемый Илья Владимирович!

Администрация пансионата «Пестово» ГУ Банка России по Центральному федеральному округу представляет отзыв о сотрудничестве с ОАО «Управление служебными зданиями».

ОАО «Управление служебными зданиями» выполняет услуги по круглосуточной технической эксплуатации оборудования и сооружений пансионата «Пестово» ГУ Банка России по Центральному федеральному округу с февраля 2016 г.

За весь период работы ОАО «Управление служебными зданиями» зарекомендовало себя профессиональным подрядчиком, обеспечивающим круглосуточную эксплуатацию инженерных систем и объектов пансионата, таких как очистные сооружения, самотечные и напорные канализационные коллекторы с канализационными насосными станциями, водозаборный узел; системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, горячего и холодного водоснабжения, электроснабжения, водоотведения зданий пансионата. Также ОАО «Управление служебными зданиями» выполняет работы по круглосуточной диспетчеризации функционирования инженерных систем и системы пожарной сигнализации пансионата.

Неоднократно ОАО «Управление служебными зданиями» оказывало помощь и выполняло работы, необходимые для пансионата, связанные с подготовкой к праздничным мероприятиям (ремонт флажштоков, установка светового оборудования, размещение плакатов, пересадка деревьев, обустройство спортивных площадок), что говорит об индивидуальном подходе к заказчику.

Отмечается открытость ОАО «Управление служебными зданиями» к сотрудничеству и готовность к оперативному содействию в решении рабочих вопросов.

Администрация пансионата «Пестово» выражает руководству и коллективу ОАО «Управление служебными зданиями» признательность за продуктивную, качественную работу и надеется на дальнейшее сотрудничество с сохранением добрых традиций.

Директор

Кравцов В.Д.
тел. 8(916)521-06-41

003036

В.В. Немененок



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**ЦЕНТРАЛЬНОЕ ДИСПЕТЧЕРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА**

адрес: 109074, г. Москва, Китайгородский проезд, д. 7, стр. 1 тел.: (495) 950-8200 факс: (495) 950-8210 e-mail: cdu@cdu.sinet.ru http://www.riatec.ru

№ _____

на № _____ от _____

Директору
ОАО «Управление служебными
зданиями»

Отзыв о работе

ОАО «Управление служебными зданиями» в течение 7-ми лет занимается эксплуатацией площадей, занимаемых ГП «ЦДУ ТЭК» по адресу: Китайгородский пр. д.7., стр.1.

За период сотрудничества с нашей стороны нареканий и рекламаций на качество услуг не было.

Мы с благодарностью отмечаем взвешенный, продуманный подход и профессионализм в организации работ, а также уровень культуры обслуживания со стороны работников ОАО «Управление служебными зданиями» и надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество с Вашей организацией.

Генеральный директор

О.И. Богданов

Грачев А. Б.
(495)950-82-01



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**

(Центрнедра)

Варшавское шоссе, д.39-а, г. Москва, 117105
т.(499) 611-01-49 факс:(495) 981-37-04
E-mail: otcdldpr@mail.ru

№ _____
на № _____

Директору
ОАО «Управление служебными
зданиями»

Отзыв о работе

Департамент по недропользованию по Центральному Федеральному округу с 1 апреля 2009 года пользуется услугами ОАО «Управление служебными зданиями» по эксплуатации площади здания по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, д.39А. За время сотрудничества претензий Департамент по недропользованию по Центральному Федеральному округу в адрес ОАО «Управление служебными зданиями» за качество услуг не имеет.

Департамент по недропользованию по Центральному Федеральному округу с удовлетворением отмечает, что для выполнения работ по эксплуатации здания ОАО «Управление служебными зданиями» располагает необходимым оборудованием, материально-техническими ресурсами и квалифицированными кадрами.

Предоставляемые нам ОАО «Управление служебными зданиями» услуги полностью соответствуют техническому заданию на эти виды работ.

Отдельно отмечаем оперативность выполнения работ.

Надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество с Вашей организацией.

Настоящий отзыв дан ОАО «Управление служебными зданиями» для представления на аукционы и в конкурсные комиссии.

Зам.начальника департамента

В.П.Науменко



Общество с ограниченной
ответственностью
«АйТи Энерджи Сервис»
(ООО «АйТи Энерджи Сервис»)

Директору ОАО
«Управление служебными
зданиями»

Китайгородский пр., д.7, стр.5, г. Москва, 109074,
Тел.: +7 (495) 957-32-03, 627-30-09,
Факс: +7 (495) 627-30-16
E-mail: ITES-1.id@it-energy.ru
<http://www.it-energy.ru>

От _____ № _____
На № _____ от _____

Отзыв о работе

ООО «АйТи Энерджи Сервис» на протяжении двух лет пользуется услугами ОАО «Управление служебными зданиями» по уборке и эксплуатации занимаемой площади. За весь период сотрудничества рекламаций с нашей стороны в адрес ОАО «Управление служебными зданиями» за качество услуг не было.

ООО «АйТи Энерджи Сервис» отмечает, что для выполнения соответствующих работ ОАО «Управление служебными зданиями» располагает необходимым оборудованием, материально-техническими ресурсами и квалифицированными кадрами.

Предоставляемые ОАО «Управление служебными зданиями» услуги полностью соответствуют техническому заданию на эти виды работ.

Настоящий отзыв дан ОАО «Управление служебными зданиями» для предоставления на аукционы и в конкурсные комиссии.

Генеральный директор

О.В.Сундуков



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

JOINT-STOCK COMPANY

Исх. _____

От _____

На _____

От _____

Директору ОАО
«Управление служебными зданиями»
«Министерства промышленности и
торговли РФ»

Отзыв о работе.

ЗАО «Согласие» на протяжении четырнадцати лет пользуется услугами ОАО «Управление служебными зданиями» Минпромторга России по эксплуатации занимаемых площадей.

За время сотрудничества нареканий и рекламаций на качество обслуживания в адрес ОАО «УСЗ» не было.

Мы отмечаем также высокий профессионализм, уровень культуры, качество и оперативность обслуживания со стороны этой организации. Ни одно наше обращение не остается без внимания, запросы выполняются качественно, в оговоренные сроки.

ЗАО «Согласие» выражает надежду на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

Настоящий отзыв дан ОАО «УСЗ» Минпромторга РФ для представления на аукционы и в конкурсные комиссии.

Генеральный директор

Р.В. Вартанов



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ
(ФСТ РОССИИ)

Китайгородский пр., 7, Москва, 109074, К-74,
Тел. (495) 710-40-15, факс 606-81-08
Email: info@fstrf.ru
<http://www.fstrf.ru>

№ _____
На № _____ от _____

Директору

ОАО «Управление служебными
зданиями» Минпромторга России

Отзыв о работе

Федеральная служба по тарифам на протяжении 15- лет пользуется услугами ОАО «Управление служебными зданиями» Минпромторга России по технической и хозяйственной эксплуатации занимаемой площади по адресу: г.Москва, Китайгородский пр.д.7.

Претензий с нашей стороны к ОАО «УСЗ» Минпромторга России за качество оказываемых услуг нет.

Мы отмечаем, что для выполнения соответствующих работ ОАО «УСЗ» Минпромторга России располагает соответствующим оборудованием, материально-техническими ресурсами и квалифицированными кадрами.

Предоставляемые ОАО «УСЗ» Минпромторга России услуги полностью соответствуют нашему запросу на эти виды работ.

Отдельно выражаем благодарность за оперативность выполнения работ.

Настоящий отзыв дан ОАО «УСЗ» Минпромторга России для представления в конкурсные комиссии и на аукционы.

С уважением,
Начальник Управления делами

Ю.В.Петрушин



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ФНС РОССИИ
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9

ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(Межрайонная ИФНС России №9

по Московской области)

Китайгородский пр-д, д. 7, стр. 1, г. Москва, 109074

Тел./факс: (495) 627-51-41; 627-51-45

E-mail: i5089@m89.r50.nalog.ru

№ _____

На № _____

Директору ОАО
«Управление служебными зданиями»

Отзыв о работе

Межрайонная ИФНС России №9 по Московской области на протяжении более трех лет пользуется услугами ОАО «Управление служебными зданиями» по уборке и технической эксплуатации занимаемых площадей на 4-м этаже здания по адресу: Москва, Китайгородский проезд, 7, стр.1.

За время сотрудничества замечаний с нашей стороны в адрес ОАО «Управление служебными зданиями» за качество оказываемых услуг не было.

Инспекция отмечает, что для выполнения всех договорных работ ОАО «Управление служебными зданиями» располагает соответствующим оборудованием, материально-техническими ресурсами и квалифицированными кадрами. Предоставляемые услуги полностью соответствуют нашим требованиям на виды работ.

Отдельно отмечаем оперативность выполнения работ.

Настоящий отзыв дан ОАО «Управление служебными зданиями» для представления на аукционы и в конкурсные комиссии.

Начальник Межрайонной ИФНС
России №9 по Московской области

А.Г. Козлов

Ткач В.П.
627-51-46



Министерство
промышленности и торговли Российской
Федерации

Административный департамент

Китайгородский пр., д.7,
г. Москва, 109074

Телефон: 710-53-75

09.09.2013 № 01-2994

На № _____

Директору
ОАО «Управление служебными
зданиями»

И.В. Алексееву

Отзыв о работе

ОАО «Управление служебными зданиями» является бесценным Исполнителем по оказанию услуг комплексной эксплуатации административного здания Министерства промышленности и торговли РФ по адресу: г. Москва, Китайгородский проезд, д. 7, стр. 1.

На протяжении многолетнего опыта совместной работы ОАО «Управление служебными зданиями» зарекомендовало себя как надежный и ответственный партнер, способный предложить и оказать широкий спектр услуг.

Исполнение обязательств по уборке в полном объеме на больших площадях, своевременное обслуживание сложных инженерных систем и коммуникаций здания, а также оперативное реагирование на пожелания Заказчика достигается благодаря грамотному управлению широким штатом высококвалифицированных специалистов, применению сертифицированных средств уборки и материалов, а также использованию современного профессионального оборудования.

Работы, проводимые специалистами ОАО «Управление служебными зданиями» организуются в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации при соблюдении всех технических регламентов, норм, правил и стандартов, включая действующие СНиП, ПОТ РМ, ПУиБЭ, ПБ, ППБ и СанПиН Российской Федерации, и иных обязательных требований, применимых к оказанию услуг.

Настоящий отзыв направлен ОАО «Управление служебными зданиями» для представления по месту требования.

Директор



В.И. Бродский



ЕВРАЗИЙСКАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ

119121, г. Москва, Смоленский бул., д. 3/5, стр. 1
тел.: (495) 604-40-38

«14» марта 2014 г.

№ 14403

на № _____ от «_____» _____ 20__ г.

Генеральному директору
ОАО «Управление служебными зданиями»

И.В. Алексееву

Отзыв о работе

Департамент управления делами Евразийской экономической комиссии с января 2013 года пользуется транспортными услугами ОАО «Управление служебными зданиями».

ОАО «Управление служебными зданиями» зарекомендовало себя организацией, обеспечивающей высокий уровень оказания транспортных услуг.

Весь спектр услуг оказывают квалифицированные специалисты. Предоставление транспортных услуг производится с использованием транспортных средств надлежащего уровня с современным оборудованием.

Все услуги, оказываемые специалистами ОАО «Управление служебными зданиями» организуются в строгом соответствии с техническими нормами при соблюдении техники безопасности, охраны труда и правил безопасности дорожного движения.

Специалисты ОАО «Управление служебными зданиями» способны обеспечить оказание транспортных услуг на высоком уровне, полностью соответствующем принятым стандартам.

Директор Департамента управления
делами

Егоров С.В.



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНПРОМТОРГ РОССИИ)

Китайгородский пр., д. 7, Москва, 109074

Тел. (495) 539-21-66, (495) 539-21-87

Факс (495) 632-87-83

<http://www.minpromtorg.gov.ru>

14.03.2014 № 01-802

На № _____ от _____

ОАО «Управление служебными
зданиями»

Отзыв

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации сообщает, что Открытое акционерное общество «Управление служебными зданиями» (ранее ФГУП «Управление служебными зданиями») с 2003 года оказывает Министерству промышленности и торговли Российской Федерации транспортные услуги в рамках заключенных государственных контрактов.

В ходе исполнения транспортных контрактов, претензий и замечаний к Открытому акционерному обществу «Управление служебными зданиями» не было, услуги оказываются в полном соответствии с условиями государственных контрактов.

Начальник отдела МТО
Административного департамента



И.Н. Федякин

исп.: Грибов К.В.
тел.: 23-29